**ZMLUVA O DIELO** č. ............

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák.č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Článok č. 1**

**ZMLUVNÉ STRANY**

* 1. **Objednávateľ**

Názov: **Základná škola s materskou školou, Úbrež 141**

# Adresa: Úbrež 141, 072 42 Úbrež

Štatutárny zástupca: PhDr. Tomáš Doležal PhD. , riaditeľ školy

IČO**:** 35545640

DIČ: 2021681475

**Tel.:**  056/6596253

**E-mail**:  riaditel@zsubrez.sk

webové sídlo: [www.zsubrez.sk](http://www.zsubrez.sk)

* 1. **Zhotoviteľ:**

Názov organizácie : .............................................................

Adresa: .............................................................

Zastúpený: .............................................................

bankové spojenie: .............................................................

číslo účtu: .............................................................

IČO: .............................................................

IČ DPH: .............................................................

Tel.: .............................................................

e-mail: .............................................................

**Článok č. 2**

**VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**

* 1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa - rozpočet zo dňa..........................., ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za prílohu č. 1 tejto zmluvy.

**Názov zákazky : „Rekonštrukcia telocvične základnej školy.“**

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy, ktoré riešia rekonštrukciu telocvične základnej školy v

rozsahu zadania - výkazu výmer.

Miesto dodania : **Základná škola s materskou školou, Úbrež 141, 072 42**

**Článok č. 3**

**PREDMET PLNENIA**

* 1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo s názvom **„Rekonštrukcia telocvične základnej školy“,** podľa predloženej cenovej ponuky  spracovanej v súlade s poskytnutým výkazom výmer a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému odovzdaniu diela.
  2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedeným dielom v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku a kalkuláciu podľa výkazu výmer. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v čl. 5.1. a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
  3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
  4. Zmeny oproti priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.
  5. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s cenovou ponukou je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do piatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

**Článok č. 4**

**ČAS PLNENIA**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 31.07.2021.**

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu bez akýchkoľvek vád a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami.

**Článok č. 5**

**CENA**

* 1. Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z.z. ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená cenovou ponukou – príloha č.1 tejto zmluvy.
     1. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je ............................... € - bez DPH, k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške....................................................€

Cena s DPH:....................................................€

* 1. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
  2. Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
  3. Za požadované práce, dodávky , ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer, ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác. Práce, dodávky môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.
  4. Práce, dodávky tovaru ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s čl. 5.4) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

**Článok č. 6**

**PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané. Faktúra sa považuje za doručenú, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá pracovníkom objednávateľa a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom.

* 1. Lehota splatnosti je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

**Článok č. 7**

**PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

* 1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá

za bezpečnosť pri práci požiarnu ochranu počas realizácie diela v zmysle platnej legislatívy.

* 1. Zastupovanie objednávateľa pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní vád,

zabezpečuje v mene objednávateľa ......................................................................................

* 1. Za vytýčenie všetkých nadzemných vedení a inžinierskych sieti na stavenisku je zodpovedný

zhotoviteľ.

* 1. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ku

ktorému dôjde po odovzdaní staveniska.

* 1. Objednávateľ vymedzí zhotoviteľovi hranice staveniska.
  2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska.
  3. Funkciou koordinátora bezpečnosti na stavenisku sa poveruje zhotoviteľ. Koordinátor

bezpečnosti sa zaväzuje zabezpečiť všetky povinnosti, stanovené v § 5 Nariadenia vlády SR č.

396 z 1.7.2006. V prípade porušenia týchto povinností a vzniku škody v príčinnej súvislosti

s ich porušením, bude túto znášať koordinátor bezpečnosti.

* 1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné

náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

**Článok č. 8**

**ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA**

* 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy,

 podľa noriem STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

* 1. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí

1. **mesiacov.**
   1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné

náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

**Článok č.9**

**PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY**

9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, uvedené v čl. 3.1 tejto zmluvy po termíne, uvedenom v čl. 4.1

tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania

objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.

9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. 8.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.

9.3 Pri meškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 16,60 za každý deň omeškania.

**Článok č. 10**

**PREVOD A POSTÚPENIE ZMLUVY, PODDODÁVATELIA**

* 1. Prevod a postúpenie zmluvy alebo jej časti je možný len s písomným súhlasom

objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o zmene subdodávateľa v

rámci plnenia zmluvy.

**Článok č. 11**

**PRACOVNÍCI ZHOTOVITEĽA A KOMUNIKÁCIA**

* 1. Zodpovední pracovníci zhotoviteľa:..........................................................................................
  2. Písomná korešpondencia medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude v jazyku slovenskom.

**Článok č. 12**

**ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY**

* 1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené objednávateľovi v súvislosti s vykonávanými

prácami, ako aj za škody, spôsobené tretej osobe.

* 1. Objednávateľ neznáša žiadne náklady za škody, vzniknuté počas výstavby a po nej až do

úplného prevzatia stavebných objektov nenesie žiadnu zodpovednosť.

**Článok č. 13**

**RIEŠENIE SPOROV**

* 1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode,

zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.

**Článok č. 14**

**ZMENY A DODATKY**

* 1. Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou

formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov obidvoch

zmluvných strán.

**Článok č. 15**

**OSTATNÉ USTANOVENIA**

* 1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez prieťahov informovať o všetkých skutočnostiach,

ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim

povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.

* 1. Zmluvné strany sa dohodli, že obchodné, technické a finančné informácie, ktoré im boli

zverené zmluvným partnerom alebo ich získali v prípravnom období a počas realizácie diela,

nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.

* 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona

SR.

**Článok č.16**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

* 1. Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa

budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.

* 1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1(cenová ponuka zhotoviteľa /podrobný

rozpočet/vypracovaná na základe výkazu výmer ).

16.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy.

Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie:

* nedodržanie zmluvného termínu výstavby
* porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu
* strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť
  1. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej

zmluvnej strane.

16.5 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu

škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.

16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť

nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.

16.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Objednávateľ a zhotoviteľ obdrží po jeden rovnopis.

Úbrež dňa .................... v.................................. dňa ....................

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

........................................................ ................................................

PhDr. Tomáš Doležal PhD, riaditeľ školy

Príloha č.1 : Položkovitý rozpočet